



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar İşleri Şube Müdürlüğü

Sayı : 23444165-310-2032
Konu : İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.04.2013
tarih ve 97509404.301.05.643 sayılı Kararı hk.

25 Nisan 2013
.... / / 2013

MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİNE
1456 Sok. No:8 D:10 Alsancak/ İZMİR

6306 sayılı Kanununun 14. maddesi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 05.03.2013 tarih ve 39860970-310.99-2065 sayılı yazısına istinaden İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'ne ilişkin olarak alınan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.04.2013 tarih ve 97509404.301.05.643 sayılı Kararı yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

B. Fügen SELVİTOPU
Başkan'a
Genel Sekreter Yardımcısı

EK:

-12.04.2013 tarih ve 643 sayılı
Meclis Kararı. (1 Sayfa.)

DAĞITIM:

- | | |
|--|--|
| - Mimarlar Odası İzmir Şubesine | - Harita ve Kad. Müh. Odası İzmir Şubesine |
| - İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesine | - Çevre Mühendisleri Odası İzmir Şubesine |
| - Elektrik Mühendisleri Odası İzmir Şubesine | - Peyzaj Mimarları Odası İzmir Şubesine |
| - Makine Mühendisleri Odası İzmir Şubesine | - İzmir Ticaret Odasına |
| - Jeoloji Mühendisleri Odası İzmir Şubesine | - Ege Bölgesi Sanayi Odasına |
| - Jeofizik Mühendisleri Odası İzmir Şubesine | - İzmir Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliğine |
| - Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesine | -Yapı Denetim Kuruluşları Birliği İzmir Şubesine |

İzmir Büyükşehir Belediyesi
Belediye Başkanlığı
Sayı: 662

T.C.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.643

Karar Tarihi : 12/04/2013

MECLİS KARARI

Meclisimizin 08/04/2013 tarihli toplantısında Hukuk - İmar ve Bayındırlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, Hukuk Komisyonunun 09/04/2013, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11/04/2013 tarihli Komisyon raporunda;

Belediye Meclisimizin 08/04/2013 tarihli toplantısında Komisyonlarınıza havale edilen, 08/04/2013 tarih ve 1413 sayılı İmar İşleri Şube Müdürlüğü ifadedeli "İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13/07/2012 tarih, 713 sayılı ve 12/10/2012 tarih, 951 sayılı kararları ile onanan İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin Bazı Maddelerinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliklerin Yürürlük maddelerinin "Bu yönetmelik, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylandıktan sonra Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girer." şeklinde değiştirilmesini ve bu süreçte; İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanında bulunan tüm ilçe belediyelerimizde, 31/05/2012 tarihinden önce yürürlükte olan İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine aykırı olmayan hükümlerinin uygulanmasına" ilişkin Başkanlık Önergesi, Hukuk Komisyonumuzun 09/04/2013 tarihli, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 11/04/2013 tarihli toplantılarında incelenmiş olup, "6306 sayılı Kanununun 14. maddesi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 05/03/2013 tarih ve 39860970-310.99-2065 sayılı yazısı kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13/07/2012 tarih, 713 sayılı ve 12/10/2012 tarih, 951 sayılı kararları ile onanan İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin Bazı Maddelerinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliklerin Yürürlük maddelerinin "Bu yönetmelik, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylandıktan sonra Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girer." şeklinde değiştirilmesine, ayrıca, bu süreçte; İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanında bulunan tüm ilçe belediyelerimizde, 31/05/2012 tarihinden önce yürürlükte olan İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin;

Kentsel çalışmada alanlarında parsel büyüklüklerine ilişkin hükümlerinde.

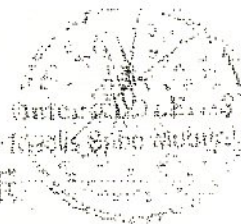
Kadastro parsellerinde inşaat iznine ilişkin hükümlerinde.

Can arası kullanımına ilişkin hükümlerinde.

Yatı yapılan çukullara ilişkin hükümlerinde.

Yapı ruhsatı, fenni mesuliyet ve çantiye şefliği, ruhsat soması izinler ve yapı kullanımına iznine ilişkin hükümlerinde. Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği hükümlerine aykırılığı ve kapsam dışı dairesinin Katlar Alanı (KAKS)-Yapı İnşaat Alanına dahil edilmesi kaydıyla, uygulanmasına" Komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk - İmar ve Bayındırlık Komisyonları Müsterek Raporu, Başkanlıkça okutularak görüşülmüş olup; Komisyonların görüşü doğrultusunda, rapora konu önergenin kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Adnan ÖZGÜR AKYARLI
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Gürsel SAĞLAM
Katip
(Bulunmadı)

Mehmet ARITMAN
Katip
(Bulunmadı)

Oğuz ATILMA
Katip

Ahmet TÜRK YILMAZ
Katip

13
06